

LOFT

INVESTMENT
GROUP

2024



Döllistrasse 16, 8592 Uttwil

*Ihre Residenz der Extraklasse
Luxus pur am Bodensee*

LOFT Investment Group AG
Hafenstrasse 6, 9323 Steinach SG
071 259 63 61, info@loft65.ch
www.loft65.ch

Treten Sie ein in eine Welt, in der unvergleichlicher Komfort, künstlerische Extravaganz und herausragende Qualität zu einem einzigartigen Wohnerlebnis verschmelzen. Diese einmalige, MINERGIE-zertifizierte 4.5-Zimmer-Eigentumswohnung, mit ihrem atemberaubenden Panoramablick auf den Bodensee, verkörpert luxuriöses Wohnen auf höchstem Niveau. Lassen Sie sich verzaubern von einem Rückzugsort, der wie kein anderer ist.

Dieses Domizil beeindruckt durch seinen herausragenden Ausbaustandard und die erlesene Materialwahl, die jeden Raum zu einem Erlebnis macht. Die spektakuläre Dachterrasse von ca. 300m², ausgestattet mit einem grosszügigen Swimmingpool, einem entspannenden Whirlpool und üppiger Bepflanzung, ist ein wahres Highlight, das Ihresgleichen sucht.

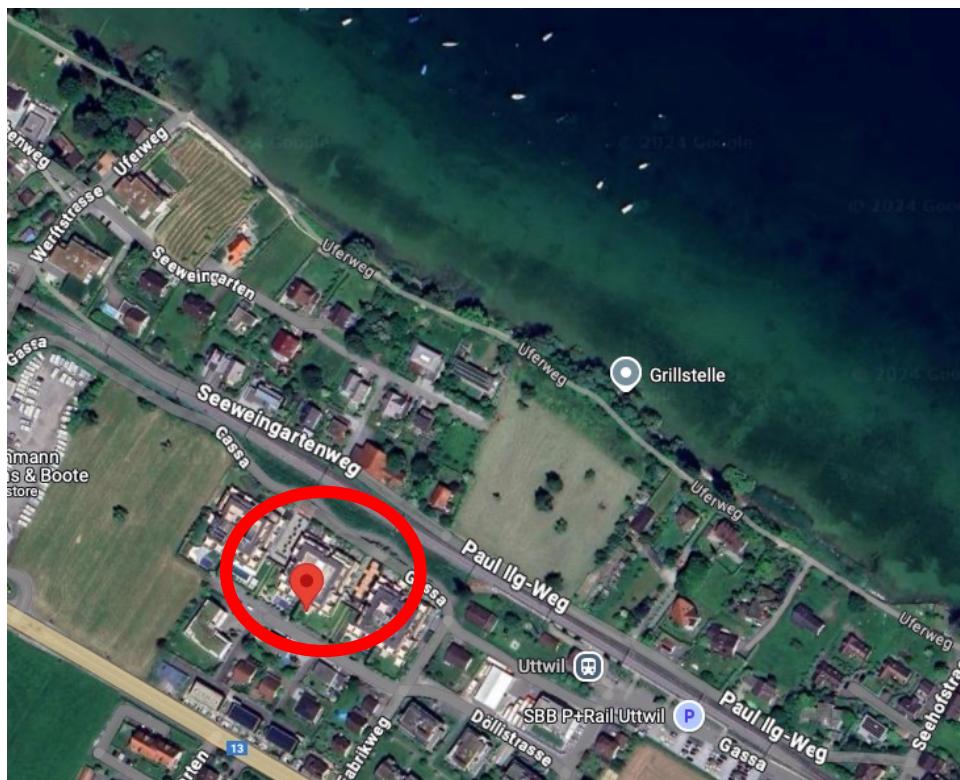
In dieser exklusiven Residenz, die sich in einer ruhigen, sonnigen und kinderfreundlichen Lage im steuergünstigen Uttwil befindet, erleben Sie Luxus in einer neuen Dimension, direkt am idyllischen Bodensee.

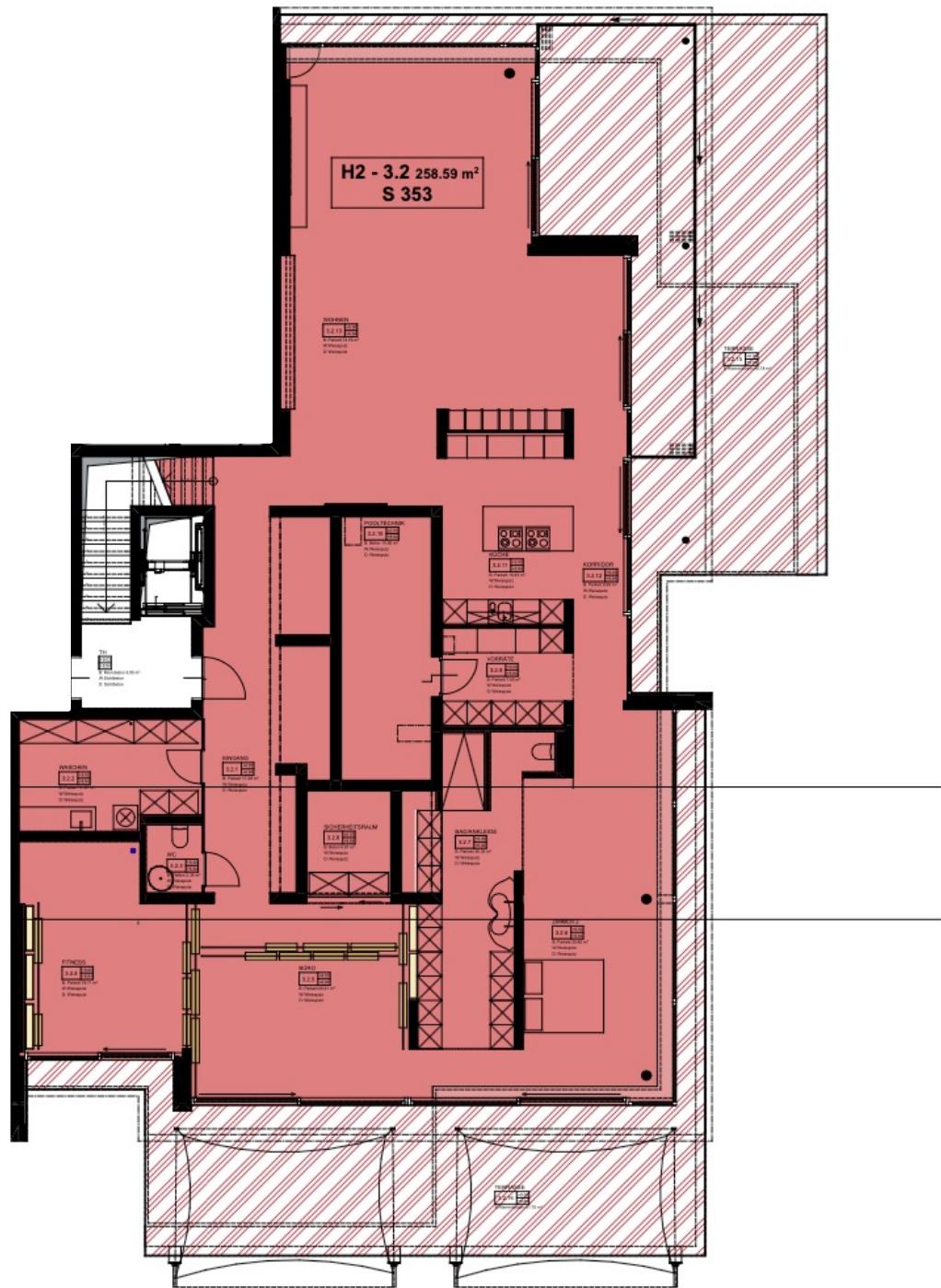
Attikawohnung
Döllistrasse 16
8592 Uttwil TG

- **Wohnfläche 258.5m²** - aufgeteilt auf 4.5 Zi
- **Dachterrasse** 300m² – ein Paradies über den Dächern
- **Swimmingpool** auf dem Dach 34m² – für unvergessliche Momente
- **Whirlpool** auf dem Dach – Entspannung pur
- **Private Sauna** – Wellness in den eigenen vier Wänden
- **Grosszügiger Wintergarten** mit Wärmelampen – ganzjähriger Genuss
- **Elegante Firecrossanlage** im Wohnzimmer – stilvolle Gemütlichkeit
- **Grosses Kellerabteil** – für all Ihre Schätze
- **2 Tiefgaragenparkplätze** – sicher und bequem
- **Wärmeverteilung Bodenheizung**
- **PV Anlage**

Kaufpreis 4,3 Mio







Grundriss Dachterasse

2024

